

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله

(اتفاقية شراكة)



بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/٢٢ الموافق ٢٠١٩/٠٤/٢٩ م

مطعم ومنتزه  
س.ت: ٤٠٣٠٥٣٧٢٣٨

لقد اتفق الطرفان كل من :

الطرف الاول : مطعم ومنتزه ملتقى الضيافة للأكلات الشعبية ، المالك علي بن محمد عبد الله  
ابو شيخان ، رقم البطاقة (١٠٣٠٥٤٥٨٢٤).

الطرف الثاني : جمعية رعاية الايتام بنجران (رفقاء) ويمثلها : يوسف بن عبد الله بن حسين  
الحازمي رقم البطاقة (١٠٤١٩٠٥٣١٤).

على ما يلي:

- ١- يقوم الطرف الثاني بدفع مبلغ وقدره مليون ونصف ريال سعودي (١٥٠٠٠٠٠) فقط لا غير  
للطرف الاول خلال اسبوع من تاريخه وذلك مقابل أن يدخل شريكا له في فرعه الاول في  
الكر منطقة الطائف الهدا فقط لا غير بنسبة ١٥% (خمس عشرة في المئة).
- ٢- يكون الطرف الاول هو المتصرف تصرفا مطلقا في شئون هذا الفرع ادارة واشراف ومحاسبة  
وغير ذلك مما يحتاجه المشروع من توسع وانشاءات وعمالة .
- ٣- للطرف الثاني الحق في الاطلاع على سير العمل في المشروع حتى نهاية العمل فيه وبداية

التشغيل .

- ٤- يحق للطرف الثاني احضار محاسب من قبله بعد كل سنة ميلادية للاطلاع على الحسابات والتدقيق في الدخل ومن ثم اخذ نصيبه الصافي بعد نهاية العام كاملا .
- ٥- ليس لدى الطرف الاول للطرف الثاني أي ضمان يتحمله لهذا المبلغ المشارك به سوي ما يمليه ديننا الاسلامي في الربح والخسارة .
- ٦- تكون هذه الشراكة على مدة العقد المبرم بين الطرف الاول المستثمر من شركة الطائف السياحية ومدته خمسة عشر عاما .
- ٧- لقد تم هذا العقد بطوعهما واختيارهما غير مجبرين ولا مكرهين بحالتهم المعتبرة شرعا هذا وصلى الله وسلم على نبينا محمد

الطرف الثاني

الطرف الاول

جمعية رعاية الايتام بنجران (رفقاء)

يمثلها : يوسف بن عبد الله بن حسين الحازمي

مطعم ومنتزه ملتقى الضيافة للأكلات الشعبية

المالك : علي بن محمد عبد الله ابو شيعان

